



ANGEL POLAND GROUP

Angel Poland Group to międzynarodowa grupa dewelopersko-budowlana z siedzibą w Krakowie oraz biurem regionalnym we Wrocławiu, zajmująca się również zarządzaniem swoimi obiektami (obejmuje to zarówno hotele jak i Wspólnoty Mieszkaniowe oraz oferuje usługę zarządzania mieszkaniami na wynajem długoterminowy w obrębie swoich inwestycji).

Grupa istnieje od **2003** roku i zatrudnia ponad 300 osób. Specjalizuje się w rewitalizacjach historycznych obiektów oraz terenów przemysłowych w największych polskich miastach. Koncentruje się na realizacji projektów mieszkaniowych o podwyższonym standardzie jak i luksusowych apartamentów, obiektów hotelowych i mix use. Od 2018 r. jest członkiem Polskiego Związku Firm Deweloperskich (PZFD), a także jednym z założycieli krakowskiego Oddziału PZFD.

Jej założycielami i inwestorami są Ron Ben Shahar i Shachar Samuel.

Grupa dotychczas zrealizowała kompleksy mieszkaniowe Angel Plaza, Angel City i Angel Wawel w Krakowie oraz Angel Wings, Angel River we Wrocławiu. W ramach grupy działają również dwa wybudowane przez nią hotele we Wrocławiu: The Granary oraz mix use – OVO Hilton Wrocław obejmujący Double Tree by Hilton. Grupa jest właścicielem około 10 000 m² powierzchni komercyjnej, głównie w obrębie zrealizowanych przez nią obiektów o dominującej funkcji mieszkaniowej. W swojej strukturze grupa posiada również firmę zajmującą się generalnym wykonawstwem – **Angel Construction** jak i podmiot zarządzający zrealizowanymi budynkami i lokalami mieszkalnymi na wynajem – **Angel Management**.

Angel Poland Group powołała organizację charytatywną non-profit – **Angel Concept**. Ideą jej działalności jest poszukiwanie przestrzeni do współpracy z miastem, środowiskiem artystycznym, mieszkańcami, poprzez działania bazujące na odpowiedzialności społecznej i dobroczynności. Angel Concept kieruje się ideą zrównoważonego rozwoju i stawia sobie za priorytety dbanie o środowisko naturalne oraz współpracę z lokalnymi społecznościami m.in. takie jak szkoły lub domy seniora.

Ideę grupa przenosi także do swoich biur, w których wdrażane są ekologiczne programy polegające na: segregacji śmieci, używaniu wyłącznie żarówek LED, ograniczaniu użycia klimatyzacji poprzez stosowanie folii przeciwsłonecznych w najbardziej nasłonecznionych witrynach. Firma wdrożyła także inicjatywę „biuro wolne od plastiku”, dlatego pracownicy oraz klienci spożywają tylko filtrowaną wodę z kranu”. Angel Poland Group zachęca do ekologicznego trybu życia klientów poprzez kanały w social mediach.

W ramach działalności społecznej Grupa zrealizowała m.in. promenadę przy apartamentowcach Angel Wings i Angel River na Przedmieściu Oławskim we Wrocławiu. We Wrocławiu współpracuje z Radą Osiedla Przedmieście Oławskie, które wspiera w działaniach kulturalnych i społecznych (m.in. konkurs fotograficzny *Trójkąt Detali Licznych*). Ponadto projektuje również Park Sensoryczny we Wrocławiu.



ANGEL POLAND GROUP

W 2013 roku Angel Concept zorganizował w Krakowie w dawnym klasztorze siostr Koletek wystawę „Powrót do domu”. Prace wystawiali tam m.in. Wilhelm Sasnal, Marcin Maciejowski, Rafał Bujnowski, Julian Ziółkowski, Tomek Kowalski, Janek Simon, Paweł Książek, Łukasz Jastrubczak.

Grupa Angel Poland wybudowała także pierwsze w Polsce kompleksowe Centrum Seniora Angel Care (Dom Opieki, Mieszkania dla Seniorów). Obiekt został w 2018 roku sprzedany międzynarodowej grupie kapitałowej ORPEA).

Aktualnie realizowane inwestycje:

- **Angel City (Wrocław)**
- **Angel Stradom** wraz z pięciogwiazdkowym hotelem – **Stradom House** należącym do grupy Autograph Collection by Marriott (Kraków)
- **Angel Green (Kraków)**

Inwestycje zrealizowane:

- **Sławkowska, Kraków** – pierwsza rewitalizacja Angel Poland Group. Historyczny budynek mieszczący się nieopodal Rynku Głównego został nabyty przez dewelopera w 2003 roku. Znajdują się tu apartamenty i pasaż butików.
- **CMC Katowice** – centrum handlowo – biurowe usytuowane przy Al. Roździeńskiego w Katowicach.
- **Wilanów One, Warszawa** – pierwszy projekt Angel Poland Group, znajdujący się w pobliżu Błoni Wilanowskich. Inwestycja była planowana na łączną powierzchnię ponad 200 000 mkw., rozmieszczoną w kilku budynkach – co daje razem ponad 2100 luksusowych apartamentów. Spółka uczestniczyła w pierwszym etapie budowy. W 2007 roku sprzedała wszystkie udziały w Wilanów One.
- **Angel Plaza, Kraków** – luksusowa inwestycja mieszcząca się przy ulicy Zwierzynieckiej, tuż obok Rynku Głównego. W obiekcie znajduje się 170 apartamentów. Większość z nich ma widok na zamek na wzgórzu wawelskim. W obiekcie znajdują się udogodnienia dla mieszkańców, m.in. strefa wellness z klubem fitness, sauną i jacuzzi.
- **The Granary Hotel, Wrocław** – obiekt położony w samym centrum historycznego Wrocławia. Średniowieczny spichlerz mieszczący się przy ulicy Menniczej został zrewitalizowany przez Angel Poland Group. W skrupulatnie odnowionym budynku znajduje się dziś butikowy hotel z 47 luksusowymi apartamentami.
- **Angel City, Kraków** – ekskluzywny apartamentowiec przy ulicy Szlak, położony nieopodal Starego Miasta i Wawelu. Obiekt jest częścią dużego urbanistycznego projektu o nazwie „Nowe Miasto”, mającego na celu rewitalizację przestrzeni wokół zabytkowego Dworca Kolejowego w Krakowie. Inwestycja liczy pięć budynków – łącznie znajduje się tu 345 luksusowych apartamentów. Do dyspozycji mieszkańców są recepcje z całodobową ochroną.



ANGEL POLAND GROUP

- **Angel Wings, Wrocław** – jeden z największych projektów rewitalizacji dokonanych przez Angel Poland Group we Wrocławiu. Obiekt mieści się wzdłuż Oławy, przy ulicy Walońskiej. Tarasy apartamentów zostały zaprojektowane w sposób kaskadowy i skierowane są w stronę rzeki. Angel Wings znalazło się na drugim miejscu w konkursie Najlepsza Architektoniczna Inwestycja Wrocławia w 2011 roku.
- **Angel Wawel, Kraków** – zlokalizowany tuż nad Wisłą, w niewielkiej odległości od historycznego serca miasta. W obiekcie składającym się z trzech budynków dawniej mieścił się klasztor sióstr Koletek. Po rewitalizacji dokonanej przez dewelopera w odnowionej historycznej zabudowie i nowo wybudowanej części znajdują się luksusowe apartamenty. Do dyspozycji właścicieli są tu m.in. sauny, basen, strefa fitness, biblioteka, sala kinowa, kącik zabaw dla dzieci a także prywatne zajęcia jogi czy aqua areobiku dla mieszkańców. Inwestycja została nagrodzona tytułem Najbardziej Prestiżowej Inwestycji Mieszkaniowej.
- **Ovo, Wrocław** – zlokalizowany w centrum Wrocławia, przy ulicach Podwale i Juliusza Słowackiego. Mieszczą się w nim 5-gwiazdkowy hotel OVO Double Tree Hilton, penthousy, przestrzeń biurowa, apartamenty typu studio i lokale usługowe. Mieszkańcy mogą korzystać z całodobowych usług concierge, fitnessu, strefy wellness i SPA. Budynek zaprojektowano w trendzie blobarchitektury. Obiekt został nagrodzony tytułem Najbardziej Luksusowego Apartamentowca
- **Angel Care, Wrocław** – centrum seniora zlokalizowane przy ulicy Dyrekcyjnej. Znajduje się w nim 48 umeblowanych apartamentów jedno lub dwuosobowych. Dodatkowo w obiekcie mieści się 200 specjalistycznych łóżek dla starszych i chorych osób. Jego mieszkańcy mają do dyspozycji całodobową opiekę pielęgniarstwa, fizjoterapię i wsparcie medyczne, a także bibliotekę i przestrzeń wspólną wraz z Klubem Seniora do realizowania swoich zainteresowań. Obiekt sprzedany został przez Angel Poland Group w 2018 roku.
- **Angel River** – kontynuacja projektu Angel Wings. Inwestycja została zaprojektowana we współpracy dwóch pracowni – Gottesman Szmelcman Architecture oraz Maćków. Zlokalizowana jest bezpośrednio obok rzeki Oławy. Składają się na nią dwa budynki 9 oraz 17 piętrowy. Znajduje się przy ul. Walońskiej na Przedmieściu Oławskim.

Wybrane nagrody i wyróżnienia:

- **Angel Wawel – Inwestycja Dekady** portalu RynekPierwotny.pl – 21 listopada 2019 – nagroda otrzymana podczas jubileuszowej gali 10-lecia serwisu.
- **Angel Poland Group – Best Luxury Real Estate Company – Poland** w konkursie Real Estate and Property Awards (listopad 2019) organizowanym przez brytyjski magazyn BUILD.
- **Angel River** – indywidualna nagroda **Inżynier Roku** w kategorii Kierownik Budowy dla Pani mgr inż. Ewy Kruszyny za realizację inwestycji Angel River (wrzesień 2019).



ANGEL POLAND

GROUP

- **Ovo Wrocław – Inwestycja Roku 2017** – TOPBuilder. Najlepszy Nowy Hotel Roku w Polsce – Eurobuild Awards 2016 „Budowla Przyszłości” jako najlepszy obiekt komercyjny i rekreacyjny – jego unikalna forma została doceniona podczas przeglądu architektonicznego MIPIM 2008 w Cannes i uhonorowana nagrodą.
- **Angel Wawel – Rewaloryzacja Roku 2016** – Mój Dom. Najbardziej Prestiżowa Inwestycja Mieszkaniowa w Polsce 2015 – Otodom.
- **Angel Plaza – Nagroda ECC Real Estate Quality 2007** – najlepsza inwestycja mieszkalna.